

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego w gminie Łopuszno na dzień 31.12.2023 r.

Grunty stanowiące mienie komunalne na terenie Gminy Łopuszno stanowią powierzchnię 305,1816 ha o uregulowanym stanie prawnym i wpisane do ksiąg wieczystych prowadzonych w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Grunty gminne obejmują grunty zabudowane i niezabudowane, place, żwirownie, drogi oraz grunty wykupione pod budowę zbiornika wodnego w obrębie Fanisławice.

Grunty gminne o powierzchni 7,3572 ha są w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych gminy, które uiszczają opłaty roczne z tytułu trwałego zarządu. Grunty będące w trwałym zarządzie szkół na terenie gminy o powierzchni 6,1044 ha są zwolnione z opłat z tytułu trwałego zarządu. W wieczystym użytkowaniu pozostają grunty o powierzchni 1,6701 ha.

W 2023 roku dochody z użytkowania gruntów i lokali gminnych wynosiły:

- z najmu lokali mieszkalnych – 15 223,32 złotych,
- z dzierżawy gruntów komunalnych i najmu lokali użytkowych – 44 818,35 złotych,
- z opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu – 12 493,31 złotych,
- z opłat rocznych z tytułu wieczystego użytkowania – 10 987,07 złotych.

W 2023 roku dokonano zakupu gruntów z przeznaczeniem na drogi gminne o powierzchni 0,0476 ha położone w obrębie Olszówka i Łopuszno o łącznej wartości 4 760,00 zł.

W 2023 roku Gmina Łopuszno zakupiła grunt o powierzchni 0,0500 ha w miejscowości Ewelinów o wartości 10 000,00 zł celem usytuowania na nim placu zabaw.

W drodze darowizny Gmina Łopuszno otrzymała grunty o łącznej powierzchni 0,2014 ha położone w obrębie Wielebnów z przeznaczeniem na drogę gminą.

W 2023 roku dokonano sprzedaży gruntów niezabudowanych o łącznej powierzchni 3,5464 ha w obrębach Marianów, Łopuszno w drodze przetargów nieograniczonych, których łączna wartość osiągnęła kwotę 548 775,00 zł. Dokonano również ustanowienia służebności

przejazdu i przechodu na gruntach położonych w miejscowości Jasień oraz Łopuszno, za którą Gmina Łopuszno otrzymała łączną należność w kwocie 5 307,00 zł netto

Gmina Łopuszno nie posiada udziałów w spółkach i akcjach.

W skład mienia komunalnego wchodzi budynki o wartości 9 734 18,91 zł.

Niniejszą informację sporządzono zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o Finansach publicznych.

Łopuszno, dnia 28.02.2024 roku

Sporz. Magdalena Borzęcka

Z up. Burmistrza
mgr. Mariusz Łuszczyński
Zastępcą Burmistrza