

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego w gminie Łopuszno na dzień 31.12.2024 r.

Grunty stanowiące mienie komunalne na terenie Gminy Łopuszno stanowią powierzchnię 306,0973 ha o uregulowanym stanie prawnym i wpisane do ksiąg wieczystych prowadzonych w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Grunty gminne obejmują grunty zabudowane i niezabudowane, place, zwirownie, drogi oraz grunty wykupione pod budowę zbiornika wodnego w obrębie Fanisławice.

Grunty gminne o powierzchni 7,1966 ha są w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych gminy, które uiszczają opłaty roczne z tytułu trwałego zarządu. Grunty będące w trwałym zarządzie szkół na terenie gminy o powierzchni 6,1044 ha są zwolnione z opłat z tytułu trwałego zarządu. W wieczystym użytkowaniu pozostają grunty o powierzchni 1,6701 ha.

W 2024 roku dochody z użytkowania gruntów i lokali gminnych wynosiły:

- z najmu lokali mieszkalnych – 15 585,12 złotych,
- z dzierżawy gruntów komunalnych i najmu lokali użytkowych – 39 626,27 złotych,
- z opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu – 11 289,51 złotych,
- z opłat rocznych z tytułu wieczystego użytkowania – 10 982,60 złotych.

W 2024 roku Gmina Łopuszno zakupiła nieruchomości:

- w miejscowości Wielebnów o powierzchni 0,0059 ha o wartości 895,40 zł z przeznaczeniem na poszerzenie drogi gminnej.
- w miejscowości Gnieździska o powierzchni 0,1539 ha o wartości 49 520,00 zł, celem uregulowania własności działki, na której usytuowane są zbiorniki wyrównawcze w Gnieździskach oraz drogę dojazdową do urządzeń znajdujących się na działce.
- w miejscowości Wielebnów o łącznej powierzchni 0,5283 ha o wartości 49 520,00 zł, w tym działkę o powierzchni 0,1205 ha i udział 1/20 do powierzchni 0,4078 ha stanowiącą drogę wewnętrzną.

W 2024 roku Gmina Łopuszno nabyła grunt o powierzchni 0,2634 ha w miejscowości Łopuszno w drodze zasiedzenia. Działka ta została przekazana w trwały zarząd Miejsko- Gminnemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Łopusznie.

Gmina Łopuszno nie posiada udziałów w spółkach i akcjach.

W skład mienia komunalnego wchodzi budynki o wartości 8 726 079,12 zł.

Niniejszą informację sporządzono zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o Finansach publicznych.

BURMISTRZ

mgr inż. Andrzej Cieśliski

Łopuszno, dnia 03.03.2025 roku

Sporz. Klaudia Baran